

## Til alle haveejere i Selandia – Sæson 2019, nyttige oplysninger

**Formand:** Britt Petersen, have 188 – 30948131

**Kasserer:** Randi Mahé, have 187 - 24439866

**Næstformand:** Kim Post, have 63 – 51944128

**Bestyrelsesmedlem:** Carolina, have 33 – 29931301 (hjemmeside og registreringer/ændringer i kolonihaveforbundets system)

**Vurderingsudvalgets kontakt:** Brian Olsen, have 108 – 28459265

\*\*\*\*\*

### **Udlejning af stole, borde, fælleshus:**

Henvendelse på kontoret om søndagen mellem kl. 9-10 i sæsonen, ved akut behov så kontakt formanden.

**Åbning af sæson 2019/ flaghejsning:** Finder sted 28.4 kl. 10 på Pladsen.

Kom og vær med! Der vil være lækker brunch, så snart flaget er sat.

### **Haveleje:**

Havelejen er 1.050 kr. pr. kvartal. Indbetaling **kan kun ske** via bankoverførsel til **konto 5321 0305057**.

Forfald er den 1. i januar, april, juli og oktober. Der skal alene stå dit havenummer f.eks. "187" i besked til modtager.

### **Vandaflæsning:**

Vandaflæsning skal ske senest 30.11, hele talrækken (5 tal) bedes anført. Aflæsningen skal lægges i postkassen ved kontoret og har du brugt mere end 12 m3, så får du en sms med beløb til indbetaling.

Forfald på indbetaling er 05.01.2020, og der skal indbetales **på konto 5325 0247892**. Der skal alene stå dit havenummer f.eks. "187" i besked til modtager.

### **Køkkenaffald:**

Containeren er åben i hele sæsonen til ultimo september. Du skal selv aflevere dit køkkenaffald, men kan til gengæld gøre det præcis når det passer dig. Husk, at der alene må komme køkkenaffald i denne container og at det kan blive rigtig dyrt hvis kommes andet end køkkenaffald i containeren.

### **Containere:**

Containere til haveaffald kommer 17.4 (afhentes igen 23.4), 2.6, 30.6, 28.7, 25.8, 28.9.

Det vil kun være muligt at aflevere grøntaffald søndage mellem kl. 9-12 (besluttet på generalforsamlingen 2019).

Haveejere med bil skal benytte containerpladsen på Kirstinehøj.

Container til storskrald kommer 2.6 og 25.8 – husk at den ikke må benyttes til fliser/jord, el-artikler/ elektronik, andre maskiner eller husholdningsmaskiner. Containeren er forbeholdt haveejere uden bil. Haveejere med bil skal benytte containerpladsen på Kirstinehøj.

Aviscontainere står på containerplads ( obs flyttet fra denne sæson).

### **Kontorvagt:**

Kontoret vil være åbent og bemandet hver søndag fra kl. 9-10 fra 12.5 til kl. 8.9 begge dage inkl. Udarbejdelse af andelsbeviser kan ikke foregå på kontorvagt, kontakt formanden for aftale.

### **Salg af haver:**

Forud for ethvert salg skal der ske en vurdering, kontakt vurderingsudvalget for denne.

Vurdering koster 1.200 kr. i sæsonen og 1.500 kr. uden for sæsonen. Husk at meddele evt. køber om at der oven i vurderingen skal betales for kloakeringen (86.000 kr.) såfremt du er i gæld til haveforeningen. Salgspapirer i forbindelse med salg af haver foregår via ejendomsmægler- Selandia har aftale med Finn Lang. Endelig overdragelse til køber samt andelsbevis sker efter aftale med formanden.

#### **Pligtarbejde:**

I 2019 skal alle haver på pligtarbejde. Der er pligtarbejde 26.5 for A-gangen, 30.6 for B-gangen, 28/7 for C-gangen og 25.8 for D-gangen (og så er der reserveret 29.9 som evt. opsamlingsdato). Der er mødepligt med mindre man forinden er blevet fritaget af helbredsmæssige årsager, grundet arbejde eller andre godkendte årsager, efter særlig aftale med formanden. Du skal møde på pladsen før kl. 9:00 til indskrivning og vi er færdige ca. kl. 12:00.

Udeblivelse koster 300 kr. og så bliver du alligevel "sat på pligtarbejde", **man kan altså ikke købe sig fri!**

OG husk at det faktisk er ret hyggeligt at investere ca. 3 timer i vores fælles haveforening.

#### **Ændringer i adresse, mobilnr. og mail**

Disse skal meddeles til Britt eller Carolina hvis ikke du selv kan ændre oplysninger i kolonihaveforbundets system.

#### **Hække og træer:**

Hække og træer skal klippes så de ikke går ud over veje og træer må højst være 4 meter høje, der sker dog kun indgreb fra bestyrelsen på træhøjde, såfremt der opstår uenigheder eller der kommer klage fra naboer.

#### **Parkering og kørsel:**

I Selandia må der ikke parkeres på vejene og hastighedsbegrænsningen på 10 km skal overholdes. Dette gælder også gæster. Der må ikke henstå uregistrerede køretøjer i Selandia, eller for den sags skyld både eller campingvogne. Haveejere med firmabiler, skal have disse parkeret på egen grund eller uden for foreningen, det er ikke tilladt at parkere firmabiler på fælles p-pladser. Såfremt haveejere har bil, skal der etableres parkeringsplads på egen grund.

#### **Ombygning/nybygning og tilbygning:**

Forud for byggeri skal der søges tilladelse hos formanden og afleveres tegning. Tegningen kan afleveres i postkassen i ved kontoret eller på kontorvagten.

#### **Haveinspektion:**

Vi ønsker alle en ordentlig haveforening, hvor en gåtur rundt i haveforeningen er en fornøjelse. Så fjern dit ukrudt og sørg for at haven ser nogenlunde pæn ud. Bestyrelsen kan give henstillinger og i værste fald bøder, såfremt henstillingerne ikke følges.

#### **Arrangementer/aktiviteter:**

Har du forslag til arrangementer/aktiviteter som du gerne vil være med til at afholde, så læg forslag samt budgetoverslag i Postkassen ved kontoret senest 20.4 – herefter vil bestyrelsen se på de indkomne forslag og inddrage jer i de videre beslutninger.

**OBS – Så snart vi kender datoer på forskellige arrangementer i sæsonen, vil disse blive offentliggjort ved opslag ved kontoret og ved de 2 indgange til haveforeningen. Så følg med og deltag, så vi få nogle hyggelige timer sammen.**

På bestyrelsens vegne.

Britt Petersen, Formand