

Bestyrelsesreferater 2015:

Referat af bestyrelsesmøde d.10.1.2016.

Til stede: Jytte, Mugge, Steven, Jan, Lotte og Britt

Kloakering

Bestyrelsen diskuterede rammerne omkring nyhedsbrev 3. som laves når vi har fået den reviderede arbejdsplan. Der var enighed om, at det igen skulle præciseres at sæson 2016 bliver atypisk fordi, der dels ikke må køre biler ind i haveforeningen og dels at vand, indtil hele arbejdet i fællesarealerne er slut og vandrørene er trykprøvet og desinficeret, alene kan hentes ved vandpost.

Det skal også præciseres, at ingen må påbegynde arbejdet på egen grund (lave nogen som helst tilslutninger) førend der er lavet afleveringsforretning på hele projektet.

Der laves endelig kontrakt i denne uge, og udover det der tidligere lå i projektet er nu medtaget: kloakbrønde i den enkelte have, opretning af alle brønde i vejene (drænbrøndene).

Steven laver et samlet projektbudget, så vi har overblik på nedskrivning i forhold til betaling af de faktura vi får.

Forslag til generalforsamlingen

Britt foreslår, at beslutning om hvordan vi afregner vand udskydes til en ekstraordinær generalforsamling i august, idet 2016 vandudgift bliver nødt til at være indeholdt i huslejen.

Der er kommet forslag fra have 75, om der etableres vandmålere på hvert havelod og at vandmålerne aflæses en gang årligt og at hver havelod afregnes efter det forbrug der har været på haveloddet. (vandmålere er en del af kloakeringsprojektet, så de etableres under alle omstændigheder).

Herefter var der diskussion i bestyrelsen, for det er ikke helt så enkelt: der er både den enkeltes vandforbrug og så er der vandforbrug i fælleshuset og toiletterne (ca. 140 m3 er tømmt af som spildevand i 2015), så er der diskussionen om hvem der skal aflæse (i forhånd til vandforsyningen og kommunen så er Selandia én kunde med en fælles aflæsning), så er der diskussion om enten aconto betaling med årsaflysning og slutteligt hvem skal føre vandregnskabet.

I et forslag der indebærer aconto afregning og 221 individuelle regnskaber, så magtes dette ikke af kassereren/ bestyrelsen som i forvejen har fået ekstraordinært meget økonomi og forskellige regnskaber at holde styr på og som bruger rigtig mange timer i forvejen.

Hvis der i stedet laves en ordning hvor huslejen indeholder vand/ vandafledningsafgift på fælleshus og toiletter og hvor der er forhåndsbetalt for x antal m³ vand, således at det alene er vandforbrug herover der skal afregnes for, så ville det være en opgave der kunne ligge i bestyrelsen.

Bestyrelsen kunne ikke blive enig og der arbejdes videre med forskellige forslag individuelt. Steven indhenter priser på hvis eksterne skal styre vandregnskabet.

I forbindelse med hele kloakeringsprojektet og efterfølgende vejopbygning/asfaltering, har vi set på pladsen ved fælleshuset og det vil give rigtig god mening, at stoppe gennemkørende trafik på pladsen, flytte parkeringspladserne ud til hver "ende" af pladsen (herved nedlægges nogle få pladser) således at der på dels kan etableres et større og "lovligt" legeareal og således at der kan laves et mere hyggeligt og grønt fællesareal. Bestyrelsen var enig i forslaget og det fremsættes til generalforsamlingen.

Bestyrelsen har allerede tidligere tilsluttet sig at vi stiller forslag om hjertestarter i foreningen, så dette fremsættes som forslag.

Alle i bestyrelsen genopstiller. Jytte og Britt finder ud af om bilagskontrollanterne genopstiller og det skal undersøges om de 3, der meldte sig frivilligt til vurderingsudvalget opstiller.

Regnskab

Regnskabet blev gennemgået og godkendt.

Årsregnskabet er på trapperne og gennemgås med bilagskontrollanterne.

Diverse

Vores store trailer er blevet stjålet, der bliver ikke indkøbt ny og vi overgår til at der ikke afhentes skrald ved hvert hus, men at der er åbent for aflevering af skrald hver søndag i sæsonen mellem 9-12. Der vil alligevel ikke kunne køres i det meste af 2016 og vi ved at de andre haveforeninger har

tilsvarende ordning uden problemer. Naboer opfordres til at hjælpe hinanden. Bestyrelsen er ikke enige om forslaget, da et enkelt medlem af bestyrelsen ønskede mulighed for også at aflevere affald på en hverdagsaften.

Vi forsøger om der kan etableres et festudvalg, der vil stå for sommerfest/hjælperfest – dels fordi der er efterlyst fornyelse og dels for at aflaste bestyrelsen.

Pligtarbejde bliver vanskeligt i 2016 grundet kloakeringsarbejdet, så vi forsøger om vi kan bruge sæsonen til at ændre på modellen for pligtarbejdet, og måske i stedet lave forskellige arbejds hold hvor den enkelte haveejer kan tilmelde sig. De som ikke melder sig på et specifikt arbejds hold, vil blive indkaldt til fjernelse ukrudt mv..

Næste møde er 28.2 kl. 10 på kontoret.

Referat af bestyrelsesmøde 22.11.2015

Tilstede: Jytte, Mugge, Steven, Jan, Britt

Kloakering

Projektet sættes i udbud med licitation 10.12.

Bestyrelsen drøftede de forskellige sider af kloakeringsprojektet, herunder de gener der ikke kan undgås at være i 2016.

En af de store gener er vand, idet alle nye vandrør skal laves og desinficeres forinden der kan ske tilslutning af den enkelte have. Der etableres vandforsyning for enden af B-gangen, hvor alle må hente vand indtil arbejdet er færdigt.

Nyhedsbrev til hjemmeside blev godkendt.

Alle penge er nu ved at være i banken. Det har været en meget stor opgave at få det hele på plads.

Regnskab.

Regnskabet blev gennemgået og godkendt.

Budgetforslag til generalforsamlingen.

Budgetforslaget blev drøftet og godkendt og der var enighed om at bestyrelsen stiller indkommet forslag om hjertestarter (budgetteret med 25.000). Derudover vil 2016 blive et lidt atypisk år idet der laves kloakeringsarbejde, det betyder at udgifter til nye ting afventer 2017, men her vil vi til gengæld gerne gøre noget ved legepladsen som en af de lidt større ting.

Betaling til tiden.

I forbindelse med budget diskussionen lagde formand og kasserer op til ny procedure i forbindelse med betaling af husleje mv. årsagen er at vi har alt for mange der ikke betaler til tiden og det vil vi gerne til livs.

Jytte og Britt har aftalt at hver gang vi har indbetalingsfrister(det være sig huslejer eller kloakering) så gennemgås indbetalingerne og formanden tager kontakt til evt. for sene indbetalere for at få indbetalt med det samme og efterfølgende rettidigt.

Bestyrelsen er enig i at vi vil de for sene indbetalinger til livs og i konsekvens af dette nedlægges posten "bøder" i budgettet.

Evt.

Sagen vedr. den formelle adresse på bygningerne på pladsen er nu afgjort og allebygninger på pladsen har nu fået adressen: Viberupstræde 10.

Vurderingsfolkene holder pause indtil efter nytår.

Nyt møde er søndag d.10.1. kl 10 på kontoret

Bestyrelsesmøde d. 25.8.2015

Til stede: Britt, Mugge, Merete, Jan, Steven, Lotte, Jytte

Dagsorden:

Status på slutforhandlingerne med Tårnby spildevand

Britt og Per Kanstrup har været til slutforhandling – det er nu afklaret at de 2 pumpestationer samt den efterfølgende service er spildevandsforsyningens udgift.

Der kommer en pumpestation på pladsen og en for enden af b-gangen. For enden af b-gangen kommer der ligeledes en lygte i forbindelse med kloakering og etablering af pumpestationen. Der er lavet aftale om, at vi styrer projektet inden for vores matrikelgrænse og at pumpestationer mv. er ”bygherreleverancer” fra spildevandsforsyningen”, således undgår vi at både spildevandsforsyningen og vi skal have bemanding på samme opgave. Den samlede regning vi skal betale til spildevandsforsyningen (tilslutningsafgift fratrukket diverse) behandles på spildevandsbestyrelsens møde her i september og Britt får endelig pris senest med udgangen af september.

Projektet er blevet forsinket lidt på grund af planen er blevet vendt, miljøundersøgelse osv. Men Per arbejder på højtryk, så udbudsmaterialet snart skulle være færdigt og vi håber stadig på at arbejdet kan påbegyndes i indeværende år. Derfor er tvingende nødvendigt at vi nu får tilkendegivelser fra de sidste haveejere på finansiering af kloakering, så vi kan slutforhandle med banken. De der endnu ikke har svaret fredag, bliver vi desværre nødt til helt officielt at sende et brev og betale porto, selvom der både har været lagt sedler i postkasser, der er opslag ved portene osv.

Der bliver indkaldt til informationsmøde for alle haveejere, så snart vi har kontrakten på plads og dermed ved både på hvilken dato de 86.000 skal betales, hvornår arbejdet starter osv. Indkaldelsen bliver sendt pr. post, da vi nu er kommet så langt hen på sæsonen, at de fleste vil være flyttet hjem.

Havegennemgang – retningslinjer

Dybest set burde det være overflødigt, at gå haverunde idet alle bør have en interesse i at haveforeningen ser nogenlunde ud – men desværre er det ikke helt tilfældet, hvilket alle tidligere bestyrelser også har måtte sande. Derfor har bestyrelsen haft en diskussion af hvad det egentlig er vi forlanger af den enkelte haveejer og hvad havegennemgangsudvalget, dermed ser efter i havegennemgang.

Hæk ud til vej skal være klippet ind, så vejene er fremkommelige og hækhøjde er max 1,80 m.

Stykket mellem hæk og vej, skal holdes fri for ukrudt, ligesom blomstrende ukrudt i hæk skal fjernes.

Parkeringspladser skal holdes – dvs. at stort ukrudt og højt græs vil være noget af det man bliver bedt om at fjerne.

Haver, der fremstår med åben have ud til vej, enten grundet meget lavt stakit, stenbed eller fuldt åben forhåve, skal sørge for at det fuldt synlige fremstår ”ordentligt”. Det indebærer at højt ukrudt, meget højt græs (”knæhøjt”) o.lign skal væk. Dette punkt opnåede ikke 100% enighed i bestyrelsen, men vil være gældende idet et flertal var enige.

Der var enighed om at der gøres havegennemgang fra slut maj/start juni til og med august og ca. hver 3. uge.

Regnskab

Regnskabet blev gennemgået og godkendt. Der udspandt sig en diskussion om hjertestarter, som blev udskudt til budgetdiskussionen.

Det blev besluttet, at vi på parkeringspladserne mod Johannesburg alle, skal erstatte nuværende skraldespande med ”hundelorte- spande), idet der bliver ved med at blive lagt poser med køkkenaffald i foreningens skraldespande.

Hjælper/præmiefest

Alt det praktiske blev aftalt.

Ref. Britt

Næste møde: 15-09-15

Referat af bestyrelsesmøde 28.7.2015

Til stede: Jytte, Mugge, Marianne (sidste møde), Randi, Lotte, Merete, Jan og Britt

Fraværende: Steven

Dagsorden:

1. Økonomi i forbindelse med kloakering
2. Vurderingsudvalget – i konsekvens af at Torben og Marianne har solgt
3. Regnskab
4. Sommerfest 1.8.2015 samt indledende beslutninger om sommerfest 2016
5. Leje af hus uden for sæson
6. Diskussion af "havegennemgang"

Ad.1. Britt og Jytte har i de forløbne uger været rundt i samtlige haver for at få den enkelte haveejers beslutning på om de selv sørger for at finansiere de ca. 86.000 kr for arbejdet i fællesarealerne eller om de skal være i gæld til haveforeningen. Når det er nu vi skal vide det, handler det om at vi skal vide hvor stort et lån haveforeningen skal optage – om arbejdet går i gang i indeværende år eller først næste år vides ikke endnu, men alt forarbejde er nødt til at være på plads.

Vi har d.d. fået 141 svar og af dem er der 39 der skal være i gæld til haveforeningen. Der er lagt besked i postkasserne, dér hvor vi endnu ikke har truffet folk hjemme. Hvis ikke vi har tilbagemeldingerne i hus om 14 dage, bliver bestyrelsesmedlemmerne nødt til at hjælpe med endnu en tur rundt i haveforeningen.

Der er heldigvis ikke ret mange der sælger med begrundelse i kloakeringen, faktisk er der ikke flere salg end der har været de tidligere år, men der er mange vurderinger og det skyldes både salg og vurderinger til bankerne.

Ad.2. Torben og Marianne har solgt deres have og det betyder, ud over at Marianne udtræder af bestyrelsen, også at vi har et problem i forhold til vurderingsudvalget hvor Torben er. Arne har endnu ikke været på kursus, Bo har – der er nyt system fra kolonihaveforbundet som Torben er "dus" med, men som de 2 øvrige er i oplæring på, så vi er lidt sårbare. Torben har tilbudt sin hjælp fortsat mht oplæring af de 2 øvrige og bestyrelsen har takket ja til tilbuddet.

Ad.3.Regnskabet blev gennemgået og der var ingen bemærkninger.

Ad.4 Randi bestiller vin, Jytte køber blomster, lys og servietter, Britt køber snaps og vand.

Vi mødes lørdag kl. 10 for at gøre klar og alle der overhovedet kan kommer søndag morgen 8:30 og hjælper med at rydde op – der er kun bestyrelsen til dette arbejde!

Ad.5. Der er brugt langt mere el i fælleshuset end tidligere år – huset bliver brugt mere, men det bliver også brugt mere til private arrangementer uden for sæsonen – det er ganske udmærket og ikke noget problem, men private fester må ikke belaste vores fælles økonomi og derfor vil der ud over lejebeløbet fremover skulle betales for strøm som jo primært er begrundet i opvarmningen. Mugge læser måler af med lejer inden og efter og der betales 2,50 kr pr kw.

Ad.6. Havegennemgangsudvalget ønskede en drøftelse af havegennemgang. I år er der gået havegennemgang ca. hver 3 uge og der er rigtig mange forskellige holdninger i haveforeningen (og for den sags skyld også i bestyrelsen) til arbejdet. Der er alle holdninger repræsenteret, lige fra at der er for meget "politibetjent" over gennemgangen, det skal være afslappende at være i haveforeningen, der kan ikke være rigtigt at man skal passe sin have eller at man skal kunne få advarsler/bøder førend man er flyttet ud i sin have (nogle først i midt og slut juni), og så til dem der brokker sig over at vi ikke sørger for at andre passer deres haver og i det mere ekstreme at vi skal ekskludere folk, der bliver ved med ikke at passe haven.

Bestyrelsen havde en rigtig god diskussion, men der er frygtelig mange dilemmaer, der skal tages stilling til, og derfor blev vi enige om, at vi alle tænker indtil næste bestyrelsesmøde, hvor emnet er på igen til beslutning. Noget af det der skal tages stilling til om vi overhovedet skal gå havegennemgang og hvis vi skal, hvor tit skal vi så. Hvis vi skal gå havegennemgang, er det så kun hække, ukrudt uden for hække og parkeringspladserne vi ser på, eller er det alt der er synligt fra vej og i så tilfælde hvor synligt skal det være? Er det at man går forbi en låge og der kan se at haven trænger til en omgang, eller er det når stakit eller beplantning ud til vej er meget lavt og forhaven er umiddelbart synlig?

Og så var der et punkt mere under denne diskussion, hvor der skal tages beslutning næste gang og det er problemet med at en havejer bliver ved med at have en båd liggende, selvom der er lavet aftaler om at den skal væk og dette er lovet mange gange, selvom der gives bøder hver 14 dag. Bestyrelsen føler sig til grin og der kommer rigtig mange kommentarer fra andre havejere, men bestyrelsen har ikke ret til at flytte båden og dermed er den mulighed, der kan diskuteres, eksklusion. Bestyrelsen besluttede, at Britt (endnu en gang) skal forsøge at få haveejeren til at fjerne båden, snakke om eksklusion og bestyrelsen vil så på næste møde tage endelig stilling.

Næste bestyrelsesmøde er 25.8.2015 kl. 18:30.

Ref. Britt

Referat af bestyrelsesmøde d. 16.6.2015

Tilstede: Jytte, Marianne, Merete, Steven, Lotte, Mugge, Jan, Randi og Britt

Dagsorden:

1. Nyt fra formand.

* Havepræmier: kun 2 af de 5 der fik havepræmier sidste år har afleveret forslag til dette års præmiehaver. Kun 2 haver var foreslået af begge, derfor er resten (8 stk) fundet ved "lodtrækning" med 4 fra hver af forslagsstillerne.

* Løsøre i forbindelse med vurdering. Når vurderingsudvalget bliver bedt om at vurdere, indgår fremadrettet, at de beder folk om at have lavet liste over løsøre inkl. priser på det som der skal sælges i forbindelse med salget af huset.

Vurderingsudvalget skal så bese løsøre og vurdere om der er løsøre for det anslåede beløb. Er vurderingsudvalget uenig med sælger om beløb, er det vurderingsudvalget der fastsætter beløb som ikke efterfølgende kan ankes, men det står selvfølgelig sælger frit for, om løsøre så skal sælges i forbindelse med hussalget.

Det er tjekket med kolonihaveforbundet at dette er korrekt fremgangsmåde og det er den der bliver anvendt i forbindelse med de vurderinger, der lige nu er lavet og fremover. Det skulle gerne medføre at vi kommer væk fra at der forlanges store overpriser for indbo-delen ved salg.

* Der foreligger nu lånetilbud fra banken på både byggelån og foreningslån. Da foreningslånet baserer sig på et skøn over antal haveejere der vil skulle være i gæld til foreningen, vil Jytte og Britt i uge 27 gå rundt i haverne for finde ud af hvem der absolut ikke vil have lånemulighed selv. Britt udfærdiger brev til haveejere der skal i deres bank.

2. Vandforsyningsdirektøren har fået en lille åbning af bestyrelsen i forhold til tilslutningsbidraget – såfremt vi kan finde en miljøløsning, der "passer" med vandforsyningens 2040 miljøvision, er de indstillet på at vi kan få en vis rabat. Der blev derfor afholdt møde d.10.6 her i haveforeningen, hvor både direktør og ingeniør fra vandforsyningen, en miljøkonsulent fra NIRAS, vores ingeniør og vi deltog. Det vi diskuterer, er almindelig kloakering, men med bundfældningstank inden udløb i kloaktilslutning, således at "det brune affald" evt. sammen med organisk køkkenaffald kan fragtes til biogasanlæg og omdannes. Vores ingeniør er hjemme og færdiggøre udbudsmaterialet, så vi kan komme i gang og der efterlades noget som bare beskrives som bygherreleverance. Miljøkonsulenten er hjemme og gennemregne den miljømæssige gevinst og økonomiske udgift ved den diskuterede løsning og vandforsyningen er hjemme og regne på rabat og efterfølgende nedsættelse af spildevandsafgiften, hvis der skal opsamles og bortkøres til biogasanlæg. Vi har sagt at vi er helt med på en fornuftig miljømæssig løsning, at det giver rigtig god mening at genanvende spildevands affaldsprodukter, hvis det er muligt, men at det forudsætter at vi kan se en økonomisk gevinst på tilslutningsbidraget og at vi kan se kompenserende varige besparelser af mindst samme størrelse som varige udgifter ved bortkørsel til biogasanlæg. Hvis miljøløsningen ender med at blive realiseret, så bliver vi første "grønne" haveforening og det er vel værd at tage med.

3. Flagstangen – knop og "indmad" der fastholder knop er gået itu, vi har haft "lift" ude for at konstatere at vi ikke umiddelbart bare kunne sætte ny knop fast, da der skulle reparation til først. Det vil koste mange penge at få lift ud hver gang, der er et eller andet med flagstangen og derfor godkendte bestyrelsen at der sammensættes et hold, der vil påtage sig at lægge flagstangen ned med henblik på reparation. Vi forsøger at få det gjort hurtigt, men dels skal folk samles og dels skal der ikke være aktiviteter på pladsen mens flagstangen lægges ned.

4. Klage over bøde for udeblivelse fra pligtarbejde- en haveejer har klaget over bøde for udeblivelse for pligtarbejde. Da Britt i forvejen havde mailet frem og tilbage med den pågældende haveejer, deltog hun ikke under behandling af punktet, men fremlagde alene mail og klagen fra haveejereren. Bestyrelsen valgte med et flertal at fastholde bøden, det er den enkelte haveejerens pligt at tømme sin postkasse efter den officielle åbning af haveforeningen, og selv om man får bøde for udeblivelse

dækker bøde ikke at man dermed "er købt fri for pligtarbejde". Der er rig mulighed for, helt op til dagen før, at ændre dato for pligtarbejde eller hvis man slet ikke kan på nogle af datoerne, i stedet at få opgaver, der kan løses uafhængigt af datoer.

5. Bestyrelsen vedtog at give et tilskud til årets børnetur på 2.000 kr, såfremt den samlede indtægt i forbindelse med loppemarked bliver mindre end 20.000 kr.

6. Steven indhenter tilbud på lygte (rykker) til oplysning på c- gangen og der kommer tilbud på selvstændig el-tavle til fælleshuset.

7. Bestyrelsen vedtog som retningslinje for kasseren, at der først efter 2 bøder afleveret i postkasse og stadig ingen reaktion, sendes brev til hjemadresse.

8. Næste møde er 28.7.2015 kl. 19.

Ref. : Britt

Referat af bestyrelsesmøde d. 18.5.2015

1. fordeling af ansvar for pligtarbejde:

7.6 Marianne og Randi

21.6 Steven og Jan

5.7 Merete og Marianne

9.8 Marianne og Jan

13.9 Merete og Marianne.

2. have 45- båd, og evt. øvrige haver med problemer

Båden er ikke fjernet endnu fra have 45, den plads der var fundet glippede. Bestyrelsen har besluttet at der nu gives varsel om 14 dage til at få båden væk, er båden her stadig efter de 14 dage udløses der en bøde på 300 kr. kontinuerligt hver 14 dag herefter.

Der er sendt brev til have 14 med advarsel om eksklusion.

De haver der skulle fælde træer, eller klippe hæk kraftigt ind har fået gjort det.

3. status kloakering

Vandforsyningen havde indkaldt til møde. Årsagen var at drøfte miljøløsning i forbindelse med vores kloakering. Det blev aftalt at vores ingeniør sammen med en rådgiver fra vandforsyningen skulle holde et hurtigt møde for at se på mulige løsninger.

Vandforsyningen "har vendt" tilslutningen om, nu planlægges tilslutning i Ugandavej via et rør igennem ridestien. Det betyder at vores tegning skal vendes, men det skulle være uproblematisk.

Vores ingeniør afholder nu lidt møder selvstændigt og vi kommunikerer via mails og tlf.

4. regnskab

Regnskabet blev gennemgået og godkendt.

5. diverse

Lygter – en lygte for enden af B-gangen vil koste 33.000 + moms da der først skal graves kabel ned. Det er alt for mange penge og vi må overveje alternative løsninger.

Mugge indhenter tilbud til C-gangen og vi afprøver evt. lidt belysning i bedet.

Flagstangen skal have skiftet knoppen, flaget er næsten umuligt at få op. Der arbejdes på en liftløsning.

Næste møde er tirsdag 16.6 kl. 19:00

Ref. Britt

Referat af bestyrelsesmøde 19.4.15

Fraværende: Randi (i Jylland), Jan(på arbejde)

Seneste nyt i kloakering:

Vi har nu valgt, at Per Kanstrup fortsætter som rådgivende ingeniør i projektet. Per er ved at udarbejde endelig kontrakt. Per har haft flere møder med forsyningen og d.4.5 er Britt, Steven og Jytte med til møde i forsyningen. Der er nu lavet helhedsplan for kloakering i de 4 haveforeninger på Viberupstræde og det betyder at vores tilslutning skal vendes mod Viberupstræde i stedet for. Per har lavet forskellige udregninger til mødet med forsyningen, stadig i håb om at billiggøre projektet .

Britt og Jytte har været i banken. Der er ved at blive udarbejdet tilbud på ”byggekonto” samt haveforeningslån (selvom vi ikke kender størrelsen endnu). Når vi har nyt møde i banken finder vi samtidig ud af hvad den enkelte haveejer skal have af materiale til deres egen bank.

Britt og Jytte lægger en plan og finder ud af hvem i haveforeningen der selv betaler/optager lån og dermed hvem der ender med at være i gæld til haveforeningen.

Diverse:

Bistader i have 68 er ikke flyttet endnu, der har været mailkorrespondance og der er bl.a. meddelt at bierne først skal sundhedssynes og at dette ikke kan ske før det er varmere. Mugge har været i kontakt med biavlerforeningen, bierne kan fint synes nu – så derfor fastholder vi overfor have 68, at bistaderne skal være væk 3.5.

Bestyrelsen går runde i haveforeningen mandag d.20.4 kl. 19 – vi mødes på kontoret.

Pligtarbejde er planlagt – kopieres og runddeles snarest.

Britt kontakter Dong, hvor er vi i forhold til mangellisten, herunder de lamper der skal udskiftes og der skal gives tilbud på yderligere 1 lampe.

Nordkysten kontaktes – de mangler at aflevere nøgler.

Loppemarked – Steven efterlyser på hjemmeside børnefamilier der vil være med til at planlægge børneloppemarked samt turen. Der efterlyses også d. 3.5.

Åbningen 3.5

Jytte køber ind

Dem der kan mødes lørdag d.2.5.(foreløbig Jytte, Lotte, Britt) og anretter.

Referat af 21.03.15

Til stede: Britt, Jytte, Mugge, Randi, Lotte, Marianne, Merete, Jan og Steven

Nyt fra formand

Der er nu givet besked til både tårnby kommune og til kolonihaveforbundet om formandsskifte. Jytte og Britt skal finde en dag til banken og få ændret kort, underskrifter mv.

Der er aftalt containere med teknisk forvaltning og disse er bekræftet af Marius.

Der er lige sendt besked til Tårnby forsyning om datoer på slamsugning.

Tryllekunstner til 3.5. er bestilt koster det samme som sidste år.

Øl og vand skal stadig købes på tilbud og hentes af bestyrelsen og andre der måtte være interesseret i at hjælpe. Hanne fylder køleskabe op. Jytte fylder op efter banko.

Vi mangler flagmand og da bestyrelsen har rigeligt at lave i forvejen er det en opgave vi på skrift i generalforsamlingsmaterialet meddelte at vi ikke kunne påtage os. Hvis ikke vi får flagmand, så står vi for at rejse flaget 3.5 og tage ned igen, men derudover så kommer der vimpel op resten af sæsonen.

Britt ønsker at der er kontorvagt hver søndag fra 9-10 fra 3.5, i de få tilfælde hvor hun ikke selv kan, vil en anden fra bestyrelsen blive spurgt.

Fordeling af poster/opgaver

Bestyrelsen valgte at Mugge skal være næstformand .

Bestyrelsen valgte at Lotte fortsætter med at lave referat under bestyrelsesmøderne – Sekretær. Øvrige sekretæropgaver er igennem årene overgået til Jytte og Britt og det fortsætter vi med.

Pligtarbejde: Randi, Merete og Marianne kommer til at stå for de enkelte pligtarbejder, Britt fortsætter med det ”administrative”, idet det både hænger samme med bestilling af containere og viden fra de øvrige år. Britt og Mugge udarbejder listen over hvad der skal laves, og hvad der derudover kan laves.

Havegennemgang: Jan, Steven og Randi er ansvarlige, men første gang går hele bestyrelsen for at lægge en fælles linje.

Der mangler folk til børneklub og loppemarked, Steven forsøger at efterlyse og samle børnefamilierne via Facebook.

Bestyrelsen vil arbejde på at lave Sankt Hans aften med grill, hvor folk selv har kød/pølser med og hvor vi laver salat og flytes.

Hanne laver ikke "børneslikposer" i år, Mugge vil sørge for at købe ind, Lotte, Jytte og Marianne meldte sig som pose"pakkere".

Diverse

Det ene skab i huset er gået i stykker – Mugge indkøber højskab.

Randi (og Mugge) holder stadig øje med tvangsauktioner på kantine stole.

Niller hjælper Henrik og Carsten i forbindelse med åbning af vand d. 27.3.

Hvornår vandet lukkes i 2015 afhænger af hvor vi er med kloakering, så det må der tages stilling til senere.

Britt kontakter Claus fra Dong, dels skal de midlertidige lamper erstattes med ledlamperne og dels skal han give tilbud på yderligere en lygte for enden af b-gang.

Steven ser på lampe ved toilet og indhenter tilbud på lampe med føler til keglebanen ud mod c-gang.

Mugge kontakter vores traktorreparatør og få prisoverslag.

Steven undersøger hvad en hjertestarter vil koste.

I forhold til musik arrangement så er Jesper have 70 og Mugge ved at udarbejde et forslag som mailer til bestyrelsen, såfremt der ikke er tale om akustisk musik lægges arrangementet i september.

Regnskab.

Bestyrelsen gennemgik regnskabet.

Vi strammer op omkring for sent indbetalt leje, det er de samme som betaler for sent – nogen meget for sent og det går ikke når vi kommer til kloakering og derfor strammes allerede op nu.

I den mdr. hvor havelejen forfalder vil Jytte fremover ca. midt i mdr. konstatere hvem der ikke har betalt og sende rykker med bøde på 150 kr. Er lejen stadig ikke betalt senest 14 dage efter sendes brev med eksklusionsvarsel. Britt og Jytte skal alligevel rundt i alle haver for at finde ud af hvem der selv kan betale kloakering og hvem der skal være i gæld til haveforeningen og i den forbindelse tages en snak med dem der "plejer at betale for sent".

Kloakering

Britt har mailet med Per Kanstrup for at få prisoverslag på udarbejdelse af tilbudsmateriale. Per har sendt mail som er rundsendt til hele bestyrelsen. Steven kontakter Per for at få opklaret et par spørgsmål forinden han udarbejder endelig kontrakt. Prisoverslag er ca. 335.000 + moms og Pers vurdering er at går alt som det skal, så kan kloakering påbegyndes allerede i år.

Britt og Jytte skal alligevel i banken og i den forbindelse skal der også snakkes om oprettelse af konto til betaling af udlæg til kloakering, vilkår og pris. Der skal indhentes oplysning om hvilke oplysninger en bank har brug for af haveforeningen i forbindelse med privat optagelse af lån til kloakering osv.

Næste møde er 19.4. kl 10

Ref. Lotte